

[illegible]

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUM ingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.



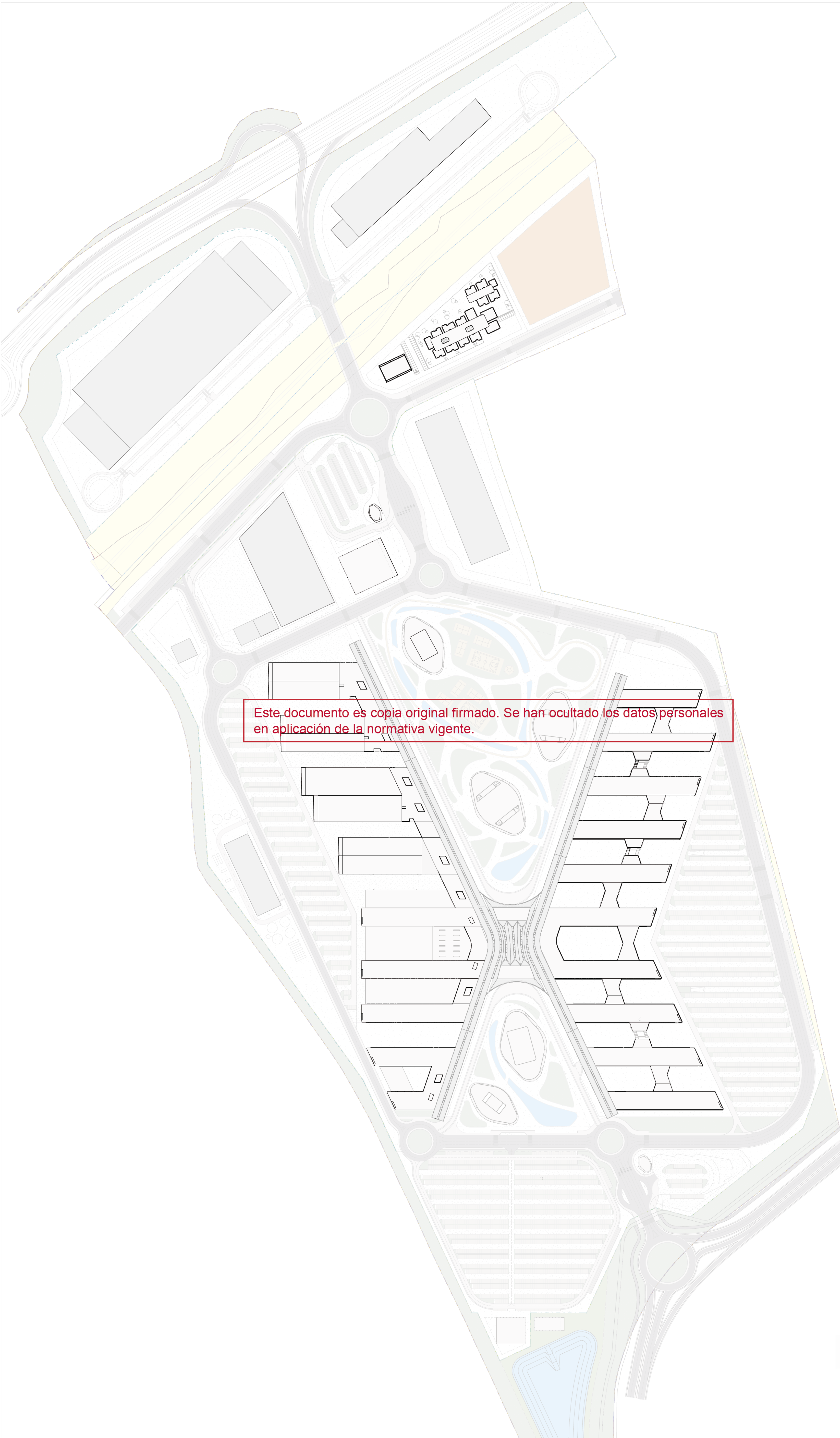
nº de plano

ITH_ARQ_PB	ITH-0-1012.2
------------	--------------

PLANOS DE EDIFICACIONES

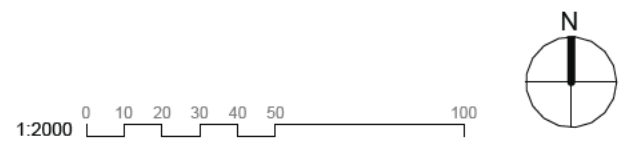
Consultor Estructuras e
Instalaciones

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

Nº	Nombre	Área
01-MANUFACTURING		
01_01	Hangar 1.1	6.138 m²
01_02	Hangar 2.1	1.535 m²
01_03	Laboratorio 3.2	2.547 m²
01_03	Laboratorio 3.3	203 m²
		10.423 m²
02-INGENIERIA		
02_07	Núcleo	2.605 m²
02_07	Hall	301 m²
02_07	Circulaciones	886 m²
02_07	Núcleo - Casetón	67 m²
02_01	Laboratorio 1.1	566 m²
02_01	Laboratorio 1.2	762 m²
02_01	Laboratorio 1.3	2.070 m²
02_02	Hangar 2.2	1.379 m²
02_02	Hangar 2.3	627 m²
02_02	Laboratorio 2.1	555 m²
02_02	Laboratorio 2.2	917 m²
02_02	Laboratorio 2.3	1.020 m²
02_02	Laboratorio 2.4	811 m²
02_03	Laboratorio 3.1	3.694 m²
02_03	Laboratorio 3.4	2.949 m²
02_03	Laboratorio 3.5	699 m²
02_03	Laboratorio 3.6	845 m²
02_03	Laboratorio 3.7	417 m²
02_04	Laboratorio 4.1	640 m²
02_04	Laboratorio 4.2	649 m²
02_04	Laboratorio 4.3	859 m²
02_04	Laboratorio 4.4	766 m²
02_04	Laboratorio 4.5	5.979 m²
02_05	Laboratorio 5.1	1.026 m²
02_05	Laboratorio 5.2	119 m²
02_05	Laboratorio 5.3	1.758 m²
02_05	Laboratorio 5.4	729 m²
02_06	Laboratorio 6.1	403 m²
02_06	Laboratorio 6.2	375 m²
02_06	Laboratorio 6.3	411 m²
02_06	Laboratorio 6.4	745 m²
02_06	Laboratorio 6.5	445 m²
02_06	Laboratorio 6.6	940 m²
		36.816 m²
03-CORPORATIVO		
03_01	S. Empresariales	30.400 m²
03_02	Núcleo	3.648 m²
03_04	Hall	1.043 m²
03_05	Vestibulo	1.815 m²
		36.906 m²
04-ATM		
04_02	Laboratorio 7.1	5.640 m²
		5.640 m²
06-ZONAS COMUNES		
<varia>	<varia>	2.818 m²
06_02	Pasarelas	2.917 m²
06_03	Terraza	1.074 m²
06_04	Circulaciones Atrio	1.139 m²
		7.949 m²
07-ZONAS SERVICIOS		
07_01	Showroom	159 m²
07_02	Paquetería	47 m²
<varia>	<varia>	984 m²
07_18	Ampliación Restauración	1.179 m²
<varia>	<varia>	117 m²
07_05	Auditorio	2.162 m²
07_06	Biblioteca	283 m²
07_07	Ágora	131 m²
07_08	Universidad	385 m²
07_09	Business Center	1.160 m²
07_11	Estudios multimedia	62 m²
07_16	Supermercado	417 m²
07_17	Restauración	4.808 m²
07_18	Ampliación Restauración	2.918 m²
07_19	Sala de meditación / Culto	123 m²
07_20	Peluquería	130 m²
07_21	Espacio Multifuncional	125 m²
07_22	Parafarmacia	81 m²
07_23	Ampliación Campus deportivo	1.862 m²
07_24	Ampliación Escuela infantil	2.219 m²
07_25	Ampliación Escuela infantil	719 m²
07_26	Ampliación Centro Medico	375 m²
07_30	Ampliación Alojamientos Temporales	1.384 m²
07_43	Control de Accesos Norte	64 m²
07_44	Control de Accesos Sur	84 m²
07_45	Paquetería General	198 m²
		22.198 m²
08-AMPLIACIÓN BAJO RASANTE		
08_01	Ampliación Estacionamiento Bajo Rasante	20.607 m²
08_07	Ampliación Núcleo	847 m²
		21.454 m²
08-AMPLIACIÓN CORPORATIVO		
08_02	Ampliación S. Empresariales	39.943 m²
08_03	Ampliación Núcleo	4.420 m²
08_04	Ampliación Hall	1.519 m²
08_05	Ampliación Vestibulo	2.477 m²
		48.359 m²
08-AMPLIACIÓN INGENIERIA		
08_01	Ampliación Núcleo	2.525 m²
08_01	Ampliación Hall	135 m²
08_01	Ampliación Núcleo - Casetón	42 m²
08_00	Ampliación Laboratorio 8.1	48.205 m²
08_00	Ampliación Laboratorio 8.2	6.830 m²
		57.737 m²
08-AMPLIACIÓN INSTALACIONES		
08_06	Ampliación C. Instal.	1.073 m²
08_08	Ampliación Galería Técnica Edificación	921 m²
08_09	Ampliación Galería Técnica Urbanización	1.556 m²
		3.550 m²
08-AMPLIACIÓN MANUFACTURING		
08_01	Ampliación Hangar 8.1	6.971 m²
08_02	Ampliación Hangar 8.3	8.499 m²
08_02	Ampliación Pruebas	1.487 m²
08_02	Ampliación Logística 1.8	30.119 m²
08_02	Ampliación Logística 2.8	16.784 m²
		63.859 m²
08-AMPLIACIÓN ZONAS COMUNES		
08_13	Ampliación Terraza	859 m²
08_12	Ampliación Pasarelas	3.634 m²
08_13	Ampliación Terraza	1.571 m²
		6.064 m²
09-BAJO RASANTE		
09_01	Estacionamiento Bajo Rasante	33.417 m²
09_02	Núcleo	1.004 m²
		34.420 m²
10-INSTALACIONES		
10_00	Galería Técnica Edificación	3.792 m²
10_06	C. Instal.	1.109 m²
10_07	Galería Técnica Urbanización	3.193 m²
10_01	Instalaciones 10.1	2.673 m²
10_02	Ampliación Instalaciones 10.2	493 m²
10_03	Instalaciones 10.3	499 m²
10_04	Instalaciones 10.5	683 m²
10_05	Instalaciones 10.4	996 m²
		13.439 m²
		368.814 m²



1010 - PLANTAS
P. GENERAL PLC3

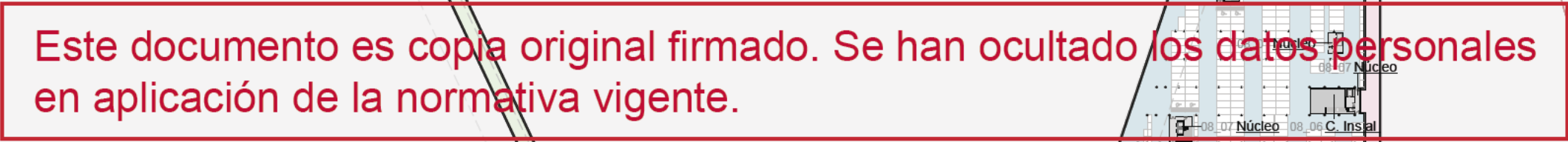
nº de plano		
ITH_ARQ_PB		ITH-0-1013.3
escala	A-1 1:2000	A-3 1:4000
fecha	Mayo 2026	
revisión	descripción	fecha

PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

Consultor Estructuras e instalaciones	SIRKUMingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS

[illegible]

Consultor Urbanismo

ORTIZ LEON ARQUITECTOS S.L.P. www.ortizleon.com ortizleon@ortizleon.com
Pasaje de Enrique Ruano nº4B. 28001 Madrid t.+34 914 350 398 f.+34 914 315 951